

Bauunternehmung Jökel, Schlüchtern:

Maßgeschneiderte Konzepte für Industrie- und Gewerbebau

Der Bau von Bürogebäuden mit Produktions- und Lagerhallen ist eine von mehreren Säulen der Bauunternehmung Jökel mit Sitz in Schlüchtern. Dabei dominieren Funktionalität und Wirtschaftlichkeit die Entwicklung von Bauwerken, die mehrere Funktionen auf sich vereinen. Wie beispielsweise die Schaffung von Bürokapazitäten mit angeschlossenen Produktions- und/oder Lagerhallen. So ist fraglos bei der Planung nicht nur die Gegenwart ein wichtiges Planungs-

element, sondern vor allem auch die Berücksichtigung zukünftiger Entwicklungen eines Unternehmens. Nicht immer aber sind diese kalkulierbar, so dass eine größtmögliche Flexibilität zu garantieren ist. Das heißt, Industrie- und gewerbliche Gebäude sind üblicherweise langfristige Investitionen, die sowohl die Möglichkeiten einer Erweiterung als auch die einer Reduzierung von Aktivitäten bzw. Geschäftsbereichen oder gar eine zukünftige Umnutzung zwingend in die Planung ein-

beziehen sollten. Schließlich ist in der Wirtschaft nichts so beständig wie der Wandel. Konjunkturelle und nachfragerrelevante Schwankungen mit ihren möglichen unternehmensspezifischen Auswirkungen gilt es daher flexibel aufzufangen.

Jökel Bau ist inzwischen seit 126 Jahren mit maßgeschneiderten Lösungen und Konzepten, detaillierter Ablaufplanung und kompetenter Steuerung der Bauprozesse der professionelle Partner für Bauher-

ren aus Industrie, Gewerbe, Büro und Handel. Als Komplett-Dienstleister mit einem Leistungsspektrum vom Architektenentwurf über die schlüsselfertige Bauausführung bis hin zur Finanzierung, von der Idee über Form und Funktion bis hin zu Termintreue und Kostensicherheit liefert dieser Teilbereich der Schlüchterner Bauunternehmung Jökel alles, was ein im Ergebnis zufriedener Bauherr sich vor, während und nach der Umsetzung seiner Projektplanung wünscht.



Ein interessantes Projekt von vielen

Im Gewerbegebiet „An der Wann“ in Linsengericht-Altenhaßlau wird gegenwärtig die neue Zentrale des Bio-Lebensmittelservices „Paradieschen“ der Gemüseabo GmbH durch die Schlüchterner Bauunternehmung Jökel gebaut. Auf 12.000 Quadratmetern Grundstück entstehen

große Lagerflächen mit rund 2000 Quadratmetern, einschließlich Büros und Verwaltung, sowie ein großer Naturkostladen mit einem Bio-Bistro auf rund 700 Quadratmetern. Einem Umzug der Unternehmer und Geschäftsführer Mario Blandamura und Kurt Lorenz vom bayerischen Geiselbach auf

ein damit sehr viel größeres Betriebsgelände nach Altenhaßlau steht nach der Fertigstellung und Übergabe durch die Schlüchterner Bauunternehmung Jökel im Jahr 2014 nichts mehr im Wege. Der Spatenstich für das neue Großbauprojekt im Main-Kinzig-Kreis mit einer veranschlagten

Investitionssumme von 4,2 Millionen Euro erfolgte bereits im März dieses Jahres.

Ansprechpartner:
 Marcus Liedtke, Jökel Bau GmbH
 Telefon: (0 66 61) 84 - 540
 E-Mail: Liedtke@Joekel.de
 Internet: www.joekel.de